

ROSENÖN - Ägare, händelser och namnbyten

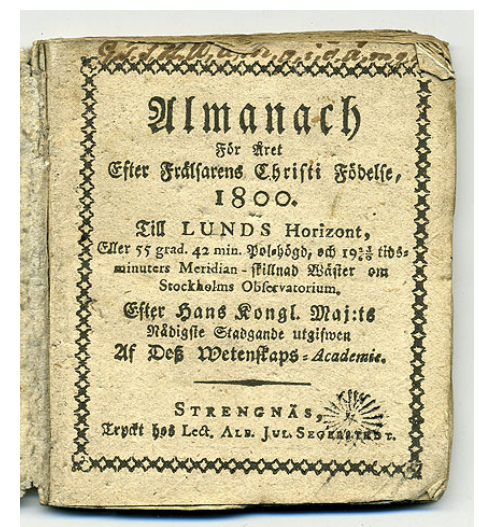
- 1625** Tyresögods blir genom ett ägoutbyte med kronan ägare till torpet Smådalarö med Rosenön.
- 1719** Brände ryssarna krogen på Rosenön.
- 1745** Arrenderar Carl Christian Gyldener Smådalarö gård med tillhörande Rosenön.
Han lät bygga upp en mindre industri för tillverkning av sprit vid Pettersvik.
Och han återuppförde Smådalarö krog på Rosenön.
- 1776** Carl Christian Gyldener säljer brännerirörelsen till kronan och flyttar till Stor Dalarö.
Kronan övertar Gyldeners arrendekontrakt.



1800 Kronans arrendekontrakt avvecklas och Tyresögods säljer den så kallade "Skärgårdsdelen" till grevinnan Brita Bonde.

1802 Carl Peter Blom köper "Skärgårdsdelen" och blir ägare till Stor Dalarö och Små Dalarö och en mängd skärgårdsöar.

1818 Hösten 1818 avled Carl Peter Blom. De i bouppteckningen angivna arvingarna var systemen Anna Catharina med man Pehr Pehrsson Berg samt deras son Anders Berg. Den sistnämnda övertog Smådalarö gård med Rosenön och hela Carl Peter Bloms skärgårdsegendom med undantag för Kymendö och Fjärdlång med intilliggande öar som Anna Catharina och Pehr fick.



- 1835** Anders Berg avled redan 1835 och änkan Anna Sofia Berg tog över egendomen och skötseln av Smådalarö gård och inkassering av arrendeavgifter.
Äldste sonen Carl Gustaf var då 16 år och yngste sonen Anders Petter 3 år
- 1876** Anna Sofia Berg avled 1876, då 84 år
Carl Gustaf driver sedan många år jordbruket på Smådalarö gård och Anders Petter är lantbrukare på Södra Lagnö, när modern dör.
- 1879** Laga skifte mellan bröderna Carl Gustaf Berg och Anders Petter Berg.
Egendomen som skall skiftas är Carl Peter Bloms hela "skärgårdsdel" med undantag för Kymendö och Fjärdlång med intilliggande öar.
Anders Petter får norra delen av Smådalarö med Röudd, Pettersvik, Svinudden och marken norr om vägen ner till Westertorpsviken.
Härutöver får han Holmdal, Stubbviken och Rosenön samt två skiften på Stor Dalarö.
1880 flyttar Anders Petter tillbaka till Smådalarö med hustru och två barn.
Han bosätter sig ovan Werksviken som omdöps till Pettersvik.
Anders Petter påbörjar avstyckning och försäljning av fastigheter på Små Dalarö och Stor Dalarö.

1897

Patron Anders Petter Berg dör 1897.

Vid arvskiftet fördelas egendomen mellan hans hustru änkefru Sofia Cecilia och deras tre gemensamma barn. Sofia Cecilia dör 1903 och de tre barnen blir då ensamma ägare till den kvarvarande egendomen och Rosenön.



1911

År 1911 avstyckas Rosenön och får fastighetsbeteckningen Smådalarö 1:35.

1917

Doktor Gunnar Söderberg köper Rosenön och låter uppföra den pampiga huvudbyggnaden och anlägger den vackra trädgården.

Fram till 1937 är Gunnar Söderberg med hustru Karin sommarboende på Rosenön.

Efter 1937 bor Gunnar och Karin året runt på Rosenön fram till 1957 då ön säljs till statliga LKAB.

1958

Statliga LKAB köper Rosenön för att skapa en representations- och konferensanläggning samt ett semesterboende.

Våren 1958 uppförs den nuvarande bron.

Sommaren 1958 var första året som gruvförmän med familjer från järnmalmsgruvorna i Malmberget fick tillbringa två semesterveckor på Rosenön.



1959

Totalrenovering av huvudbyggnaden, iordningsställande av representationsvåning och inredning av vinden till personalbostäder.

Uppförande av radhuslängorna Nämdö, Ornö och Utö.

Iordningsställande av badvik och parkeringsplatser.

Tillbyggnad av konferenslokaler, gästrum, bastu, swimmingpool, restaurang med kök, panncentral och reningsverk.

1979 Folkrörelsen Hyresgästföreningen köper Rosenön av statliga LKAB för att driva konferensverksamhet. Konferensbyggnaden Mysingen tillkommer med 30 st. gästrum, 3 st. kurslokaler samt grupprum. År 2007 tog Hyresgästföreningen principbeslut om att sälja konferensanläggningen och fokusera på sin kärnverksamhet.

2009 Skypemiljardären Niklas Zennström köper Rosenön 2009 av Hyresgästföreningen för 75 miljoner kronor. Den jättelika konferensanläggningen med gästrum, konferenslokaler, restaurang och SPA-anläggning rivs för att ge plats åt en helt ny anläggning. Den nya anläggningen stod klar 2016.



